



**ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА**

вул. Садовий проїзд, 8, м. Золотоноша, Черкаська обл., 19700, тел./факс (04737) 5-33-46
E-mail: ugkg-zolo@ukr.net код ЄДРПОУ 33365678

11.07.18

№

414

На №

від

Начальнику
управління економіки
Остроглазовій В.В.
вул. Садовий проїзд, 8,
м. Золотоноша, 19700

Управління надає Вам наступну інформацію:

ЗВІТ

Про періодичне відстеження результативності прийнятих регуляторного акту - рішення Золотоніської міської ради від 21.03.2012 № 16-7/VI «Про затвердження Положення про оренду комунального майна в місті Золотоноша та Порядку проведення конкурсу на право оренди комунального майна»

1. Вид та назва регуляторного акту, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер
«Про затвердження Положення про оренду комунального майна в місті Золотоноша та Порядку проведення конкурсу на право оренди комунального майна», затвержене рішенням міської ради від 21.03.2012 № 16-7/VI

2. Назва виконавця заходів з відстеження
Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Золотоніської міської ради.

3. Цілі прийняття акта
Метою здійснення місцевого регулювання відносин, які виникають у разі передачі в оренду об'єктів нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста є підвищення прозорості і відкритості процедури передачі в оренду нерухомого майна, упорядкування процесу передачі в оренду, збереження комунального нерухомого майна та ефективного використання вільних площ, поповнення міського бюджету та власних обігових коштів підприємств-орендодавців.

4. Строк виконання заходів з відстеження
Відстеження результативності регуляторного акту проводилося з II півріччя 2013 року по I півріччя 2018 року.

5. Тип відстеження
Здійснюється періодичне відстеження результативності регуляторного акту.

6. Метод одержання результатів відстеження

Періодичне відстеження здійснювалося економічним методом відстеження результативності на основі показників і даних, визначених під час проведення аналізу впливу регуляторного акту.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

При відстеженні результативності використовувались статистичні дані: фінансового управління міськвиконкому, відділу економіки і управління житлово-комунального господарства та дані одержані в результаті соціологічного опитування суб'єктів господарювання – орендарів та орендодавців.

8. Кількісні та якісні значення показників

Період відстеження – з II півріччя 2013 року по I півріччя 2018 року (5 років)

Надходження від оренди майна, що належить до комунальної власності міста за визначений період становить 1124343,18 тис. грн.

9. Оцінка результатів регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

Регуляторний акт «Про затвердження Положення про оренду комунального майна в місті Золотоноша та Порядку проведення конкурсу на право оренди комунального майна» відповідає вимогам діючого законодавства, запровадження даного регуляторного акта не потребує додаткових бюджетних витрат.

Реалізація регуляторного акта при абсолютній відсутності додаткових витрат дозволяє досягти ряд безумовних вигод для територіальної громади міста:

- встановлення чіткої та прозорої процедури передачі майна в оренду;
- створення умов для одержання майна в оренду;
- поліпшення умов для започаткування підприємницької діяльності;
- можливість отримання права користування об'єктами оренди на конкурсних засадах та у випадках передбачених ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» за заявницьким принципом;
- нормативне забезпечення механізму надання в оренду майна;
- підвищення ефективності використання майна;
- підвищення рівня довіри громадян до місцевої влади;
- збільшення дохідної частини бюджету.

Загалом, прийняття регуляторного акта «Про затвердження Положення про оренду комунального майна в місті Золотоноша та Порядку проведення конкурсу на право оренди комунального майна» відповідає принципам доцільності, ефективності, послідовності, прозорості. Враховано громадську думку та збалансованість інтересів.

Начальник управління

О.А. Флоренко